

Prezzo: **700 €** / mese

MONSELICE / APPARTAMENTO / APPARTAMENTO



Informazioni principali

Camere	2	Bagni	1
Superficie	90 m ²	Stato manutenzione	buono
Classe energetica	In fase di definizione		

Caratteristiche

aria condizionata	arredo
caldaia a condensazione	cucina
cucina arredata	giardino condominiale
ingresso indipendente	piano terra
posto auto	riscaldamento autonomo
soggiorno	vasca
zanzariere	

Descrizione

Appartamento al piano terra PARZIALEMENTE arredato.

Dispone di soggiorno, cucina, bagno e due camere da letto.

Con posto auto.

Canone locazione: € 700/mese.

Spese condominiali: € 0/mese.

Il proprietario valuta potenziali inquilini con queste caratteristiche:

- che siano in possesso di contratto a tempo indeterminato (e almeno un garante);
- che abbiano l'esigenza di entrare da subito;
- che necessitano di vivere dentro questo appartamento per almeno 1-2 anni (il contratto sarà del tipo 4+4 anni, con possibilità di disdirlo con preavviso di sei mesi);

Il contratto da stipulare prevede l'opzione denominata "cedolare secca", e quindi l'inquilino avrà i seguenti vantaggi:

- nessuna spesa di rinnovo annuale del contratto
- nessun aumento del canone d'affitto per tutta la durata del contratto

Le spese necessarie per iniziare:

- € 700 prima mensilità del canone d'affitto che andranno a saldare per intero il primo mese.
- € 2.100 a titolo di deposito cauzionale, che verranno restituiti al termine del contratto.
- € 50+iva per il servizio di registrazione del contratto presso l'Agenzia delle Entrate.
- € 700+iva come provvigione per l'agenzia, da versarsi una sola volta al momento del contratto.

Se sei interessato, devi contattare Leonida al numero 3486991798, per fissare un appuntamento.

Contatta l'agente

Leonida Todaro

Telefono: 348 6991798

Email: leo@casamaster.it

Image not found or type unknown

