

Prezzo: **420 €**/ mese

GALZIGNANO TERME / APPARTAMENTO / APPARTAMENTO



Informazioni principali

Camere	1	Bagni	1
Superficie	45 m ²	Stato manutenzione	buono
Classe energetica	In fase di definizione		

Caratteristiche

arredo	cucina arredata
giardino condominiale	piano terra
posto auto	soggiorno con angolo cottura

Descrizione

Appartamento al primo TERRA, collocato nelle vicinanze del centro in quartiere residenziale.

Dispone di soggiorno con cucina a vista, una stanza da letto, bagno e poggiolo.

Posto auto esclusivo.

Arredato di cucina.

I proprietari valutano potenziali inquilini con queste caratteristiche:

- che siano in possesso di contratto a tempo indeterminato (o determinato, ma con garante)
- che abbiano l'esigenza di entrare entro un mese al massimo (l'appartamento è già disponibile)
- che necessitano di vivere dentro questo appartamento per almeno 1 anno (il contratto sarà del tipo 4+4 anni, con possibilità di disdirlo con preavviso di sei mesi)

Il contratto da stipulare prevede l'opzione denominata "cedolare secca", e quindi l'inquilino avrà i seguenti vantaggi:

- nessuna spesa di rinnovo annuale del contratto
- nessun aumento del canone d'affitto per tutta la durata del contratto

Se sei interessato, devi contattare Leo al numero 3486991798, per fissare un appuntamento.

Le spese necessarie per iniziare:

- la prima mensilità del canone d'affitto e le spese condominiali (TOT. € 470), che andrà a saldare per intero il primo mese.
- tre mensilità a titolo di deposito cauzionale (TOT. € 1.260), che verranno restituite al termine del contratto
- 50€+iva per il servizio di registrazione del contratto presso l'Agenzia delle Entrate
- 600€+iva come provvigione per l'agenzia, da versarsi una sola volta al momento del contratto

Contatta l'agente

Leonida Todaro

Telefono: 348 6991798

Email: leo@casamaster.it

