

Prezzo: **450 € / mese**

GALZIGNANO TERME / APPARTAMENTO / APPARTAMENTO



Informazioni principali

Camere	1	Bagni	1
Superficie	45 m ²	Stato manutenzione	buono
Classe energetica	In fase di definizione		

Caratteristiche

arredo	cucina arredata
garage	giardino condominiale
primo piano	soggiorno con angolo cottura
ultimo piano	

Descrizione

Appartamento al primo piano, collocato nelle vicinanze del centro in quartiere residenziale.

Dispone di soggiorno con cucina a vista, una stanza da letto, bagno, ripostiglio e poggiolo.

Il garage è singolo.

I proprietari valutano potenziali inquilini con queste caratteristiche:

- che siano in possesso di contratto a tempo indeterminato (o determinato, ma con garante)
- che abbiano l'esigenza di entrare entro un mese al massimo (l'appartamento è disponibile dal 1 OTTOBRE)
- il contratto sarà del tipo 4+4 anni, con possibilità di disdirlo con preavviso di sei mesi

Il contratto da stipulare prevede l'opzione denominata “cedolare secca”, e quindi l'inquilino avrà i seguenti vantaggi:

- nessuna spesa di rinnovo annuale del contratto
- nessun aumento del canone d'affitto per tutta la durata del contratto

Se sei interessato, devi contattare Leonida al numero 3486991798, per fissare un appuntamento.

Le spese necessarie per iniziare:

- la prima mensilità del canone d'affitto, che andrà a saldare per intero il primo mese.
- tre mensilità a titolo di deposito cauzionale, che verranno restituite al termine del contratto.
- 50€+iva per il servizio di registrazione del contratto presso l'Agenzia delle Entrate.
- 600 €+iva come provvigione per l'agenzia, da versarsi una sola volta al momento del contratto.

Contatta l'agente

Leonida Todaro

Telefono: 348 6991798

Email: leo@casamaster.it

