

Prezzo: **425.000 €**

MONSELICE / CASA INDIPENDENTE / BIFAMILIARE



Informazioni principali

Camere	4	Bagni	2
Superficie	155 m²	Stato manutenzione	ottimo
Classe energetica	A4		

Caratteristiche

aria condizionata	cucina
garage	giardino
immobile di prestigio	ingresso indipendente
nuovo	pannelli fotovoltaici
porta blindata	posto auto
predisposizione allarme	riscaldamento a pavimento
riscaldamento autonomo	soggiorno
tapparelle motorizzate	

Descrizione

Nuove Porzioni di Bifamiliare in Classe A4 nel Cuore di Monselice.

A soli 400 metri da Piazza Mazzini, in una delle zone più richieste e strategiche di Monselice, proponiamo in vendita due esclusive porzioni di bifamiliare di nuova costruzione con splendida vista sui Colli Euganei e sulla Rocca di Monselice.

Soluzioni introvabili nel mercato attuale per qualità costruttiva, tecnologie all'avanguardia, livello delle finiture e posizione centrale comoda a tutti i principali servizi.

Le abitazioni saranno realizzate in Classe Energetica A4 e dotate delle più moderne tecnologie per il comfort abitativo e il risparmio energetico, tra cui:

- Impianto fotovoltaico con batterie di accumulo
- Ventilazione Meccanica Controllata (VMC)
- Elevato isolamento termo-acustico
- Impiantistica di ultima generazione

Ogni porzione dispone di:

- Giardino esclusivo
- Pompeiana esterna ideale per vivere al meglio le stagioni miti
- Ambienti moderni e funzionali
- Tetto in legno con travi a vista
- Consegna completa “chiavi in mano”

L'immobile, già attualmente in fase di costruzione, offre inoltre la possibilità di personalizzare spazi interni e finiture, consentendo all'acquirente di creare una casa realmente su misura delle proprie esigenze abitative.

Una soluzione pensata per chi desidera vivere in un contesto esclusivo, moderno e centrale senza rinunciare alla tranquillità e al panorama unico dei Colli Euganei.

Le rappresentazioni grafiche, i render, i video e le planimetrie hanno carattere puramente illustrativo e non costituiscono elemento contrattuale.

Per maggiori informazioni, VISIONE DEI PROGETTI, dettagli tecnici, capitolato, impiantistica e finiture, vi invitiamo a contattarci e fissare un appuntamento presso il nostro studio.

Contatta l'agente

Leonida Todaro

Telefono: 348 6991798

Email: leo@casamaster.it

